

ZPK.I.372.15.2021

Kielce, dnia 16.11.2021 r.

Dla wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania na opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) wraz z obliczeniem planowanych kosztów prac projektowych, planowanych kosztów robót budowlanych oraz opracowaniu koncepcji dotyczącej rozbudowy zaplecza gospodarczo-technicznego dla pokazowej hodowli rodzimej rasy „gęsi kieleckiej”, w ramach projektu pn.: „Budowa Ośrodka Edukacji Przyrodniczej na Ponidziu w m. Umianowice gm. Kije”.

Pytania do opisu przedmiotu zamówienia i odpowiedzi

Pytanie 1:

„W związku z przetargiem na opracowanie koncepcji dotyczącej rozbudowy zaplecza gospodarczo-technicznego dla pokazowej hodowli rodzimej rasy „gęsi kieleckiej”, w ramach projektu pn.: „Budowa Ośrodka Edukacji Przyrodniczej na Ponidziu w m. Umianowice gm. Kije”

Proszę o wyjaśnienie zakresu PFU:

Zgodnie z zakresem opisanym w OPZ:

Zakres przedsięwzięcia:

Na rozbudowę zaplecza gospodarczo-technicznego składać się będzie w szczególności:

budowa kurnika dla gęsi wraz z wyposażeniem (ok. 50 szt.),

wykonanie wybiegu dla gęsi ok. 1200 m²,

zakup i montaż hali na sprzęt rolniczy ok. 20 m (długości), 10 m (szerokości),

zakup i montaż kontenera socjalnego z WC ok. 6 m (długości), 2,5 m szerokości,

zakup i montaż płyty obornikowej,

ogrodzenie wybiegu dla gęsi,

ogrodzenie terenu obejmujące całe przedsięwzięcie ok. 340 m,

infrastruktura komunikacyjna (zjazd, plac ok. 350 m², dojścia, drogi dojazdowe i ppoż, inne niezbędne),

wiata śmietnikowa,

uzbrojenie terenu, (woda, kanalizacja, energia),

oświetlenie i monitoring placu,

zaplanowanie miejsca pod 2 garaże, plantacje, inne wskazane przez Zamawiającego,

inne niezbędne w przedmiotowym zakresie.

Natomiast na końcu OPZ opisane jest:

Zakres Projektu będącego w trakcie realizacji:

Budynek Ośrodka Edukacji Przyrodniczej,

Zaplecze techniczne i edukacyjne pod potrzeby Ośrodka:

w formie zagrody (tj. budynek gospodarczo-garażowy, budynek inwentarsko-gospodarczy, zagroda z kojcami dla małych zwierząt tj. kurniki, klatki dla królików, budynek socjalno-gospodarczy z cz. noclegową),

dotychczasowe i nowe miejsca pod zajęcia przyrodnicze i edukacyjne (tj. altana edukacyjno-rekreacyjna, woliery dla ptaków);

Adaptacja zabytkowej stacji kolejowej;

Adaptacja zabytkowej wieży ciśnień;

Zagospodarowanie terenu (miejsca postojowe, drogi pożarowe, ciągi piesze, plac manewrowy);

Uzbrojenie terenu (przyłącze wodociągowe o długości ok. 703 mb, przyłącze kanalizacji sanitarnej o długości ok. 738 mb, kanalizacja deszczowa i zbiornik na wody opadowe, zbiornik do celów przeciwpożarowych o poj. 110 m³).

Mamy to rozumieć ze obecny projekt koncepcyjny i PFU rozbudowy zaplecza gospodarczo-technicznego dla pokazowej hodowli rodzimej rasy „gęsi kieleckiej” jest częścią jakiejś innej dokumentacji w trakcie realizacji?

Mamy się jakoś nawiązać do tego projektu?.

Proszę o wyjaśnienie.”

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia obejmujący wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) wraz z obliczeniem planowanych kosztów prac projektowych, planowanych kosztów robót budowlanych oraz opracowaniu koncepcji dotyczącej rozbudowy zaplecza gospodarczo-technicznego dla pokazowej hodowli rodzimej rasy „gęsi kieleckiej” nie jest częścią innej dokumentacji. Niniejsze opracowanie jest rozszerzeniem Projektu dofinansowywanego z RPO WŚ 2014-2020 pn.: „**Budowa Ośrodka Edukacji Przyrodniczej na Ponidziu w m. Umianowice gm. Kije**”, który jest w trakcie realizacji robót budowlanych.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie nowych obiektów, oddalonych od realizowanej inwestycji o ok. 300 m.

Informujemy, że Wykonawca winien nawiązać się do architektury i kolorystyki obiektów nowobudowanych (w tym m.in. elewacji, ogrodzenia, kształtu, i innych niezbędnych w przedmiotowym zakresie).

DYREKTOR
Zespołu Świętokrzyskich i Nadnidziańskich
Parków Krajobrazowych

Tomasz Hałatkiewicz