

ZPK.I.384.2.2019

Kielce, dnia 12.12.2019 r.

**Dla wszystkich Wykonawców**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „Budowa Ośrodka Edukacji Przyrodniczej na Ponidziu w m. Umianowice gm. Kije”.

**Pytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i odpowiedzi**

Działając na podstawie art.38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) cyt. dalej jako Pzp, Zespół Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach przekazuje treść pytań do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, cyt. dalej jako SIWZ, które wpłynęły od Wykonawców w niniejszym postępowaniu oraz wyjaśnienia Zamawiającego dokonując jednocześnie zmian SIWZ:

**PYTANIE 12:**

*Proszę o informację jakie wymiary ma mieć ekran projekcyjny do sali konferencyjnej wg specyfikacji technicznej (STWiORB) jest ok. 280x280 cm, wg opisu podanego w książce pomieszczeń 300x300 cm?*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 12:**

**Ekran projekcyjny ma mieć wymiary 300x300 cm.**

**PYTANIE 13:**

*Proszę o uszczegółowienie informacji dotyczącej nagłośnienia do sali konferencyjnej.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 13:**

Szczegółowa informacja dotycząca nagłośnienia znajduje się w „Książce Pomieszczeń” dla Ośrodka Edukacji Przyrodniczej str.10 i 11 (lokalizacja opracowania: TOM V ARANŻACJA WNEȚRZ/Budynek Ośrodka/OEP\_opis\_ksiaska\_pom). Załącznik w formie elektronicznej dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://www.bip.pk.kielce.pl/budowa-osrodka-edukacji-przyrodniczej-na-ponidziu-w-m-umianowice-gm-kije-3/>

**Dodatkowo Zamawiający zamieszcza specyfikację techniczną nagłośnienia Sali konferencyjnej.**

**PYTANIE 14:**

*Proszę o informację czy w wycenie należy uwzględnić, w okresie gwarancyjnym, przeglądy techniczne i serwis pomp ciepła z instalacją uwzględniający w szczególności sprawdzenie pracy pompy oraz dostosowanie parametrów pracy urządzenia do obiektu i oczekiwania użytkownika, itp.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 14:**

W wycenie Wykonawca winien uwzględnić, w okresie gwarancyjnym, przeglądy techniczne i serwis pomp ciepła z instalacją, uwzględniający w szczególności sprawdzenie pracy pompy oraz dostosowanie parametrów pracy urządzenia do obiektu i oczekiwania użytkownika. W powyższym należy również uwzględnić koszty robocizny i materiałów związane z serwisowaniem, przeglądami i eksploatacją w/w urządzeń np. filtry, wypełnienie czynników chłodzących itp.

**PYTANIE 15:**

*Proszę o informację czy woliery wchodzi w skład oferty przetargowej, ponieważ brak przedmiarów w części budowlanej natomiast jest przedmiar instalacji elektrycznych dotyczących woliarów.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 15:**

Woliery wchodzi w skład oferty. Zamawiający zamieszcza przedmiar robót dla woliarów.

**PYTANIE 16:**

*Proszę o udostępnienie specyfikacji oraz zestawienia elementów nagłośnienia Sali konferencyjnej.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 16:**

Zamawiający zamieszcza specyfikację techniczną nagłośnienia Sali konferencyjnej, w której zostało zamieszczone zestawienie elementów nagłośnienia.

**PYTANIE 17:**

*Czy w ofercie należy uwzględnić wykonanie woliar dla ptaków? W przedmiarze robót budowlanych etap III wyzerowano pozycje działu 4. Budowa woliar dla ptaków.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 17:**

Woliery wchodzi w skład oferty. Zamawiający zamieszcza przedmiar robót dla woliarów.

**PYTANIE 18:**

*Wyposażenie etap I – poz. 48, donica kamienna: obmiar 1 szt., STWiOR – 2 szt. Która ilość jest prawdziwa?*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 18:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić - 1 donicę. Zamawiający koryguje zapisy w STiWOR.

**PYTANIE 19:**

*Wyposażenie etap I – poz. 59, uchwyt do szczotki: obmiar 0 szt., STWiOR – 23 szt. Która ilość jest prawdziwa?*

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 19:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić uchwyt do szczotki z ceramiki wraz ze szczotką w ilości: dla ośrodka: 30 szt. (etap I), dla stacyjki: 2 szt. (etap II), dla budynku gospodarczego z cz. noclegową: 4 szt. (etap III). Zamawiający koryguje zapisy w STiWOR.

### **PYTANIE 20:**

*Wyposażenie etap I – poz. 60, pojemnik na papier: obmiar 6 szt., STWiOR – 10 szt. Która ilość jest prawdziwa?*

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 20:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić pojemniki na papier w ilości: dla ośrodka (etap I): 30 szt., dla stacyjki: 2 szt. (etap II), dla budynku gospodarczego z cz. noclegową (etap III): 4 szt. Zamawiający koryguje zapisy w STiWOR.

### **PYTANIE 21:**

*Wyposażenie etap I – poz. 70, szafka nocna: obmiar 34 szt., STWiOR – 36 szt. Która ilość jest prawdziwa?*

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 21:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić wykonanie szafek nocnych w ilości: 40 szt. Zamawiający koryguje zapisy w STiWOR.

### **PYTANIE 22:**

*Wyposażenie etap I – poz. 71, szafa: obmiar 15 szt., STWiOR – 17 szt. Która ilość jest prawdziwa?*

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 22:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić wykonanie szaf w ilości: 18 szt. Zamawiający koryguje zapisy w STiWOR.

### **PYTANIE 23:**

*Wyposażenie etap I – poz. 72, lampka nocna: obmiar 28 szt., STWiOR – 34 szt. Która ilość jest prawdziwa?*

### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 23:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić zakup i montaż lampek nocnych w ilości: 63 szt. Zamawiający koryguje zapisy w STiWOR.

### **PYTANIE 24:**

*Wyposażenie etap I – poz. 67, łóżko sosnowe pojedyncze: obmiar 36 szt. pojedyncze, wg opisu pomieszczeń 17 szt. pojedyncze, 23 szt. podwójne szt. Która ilość jest prawdziwa?*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 24:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić: 17 szt. - łóżek pojedynczych, 23 szt. - łóżek podwójnych. Zamawiający koryguje zapisy w STiWOR.

#### **PYTANIE 25:**

*Wyposażenie etap I oraz etap II – Czy należy uwzględnić system filtracji do ekspresu ciśnieniowego w etapie I oraz II?*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 25:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić system filtracji do ekspresu ciśnieniowego dla Ośrodka (etap I) i Stacyjki (etap II).

#### **PYTANIE 26:**

*Wyposażenie etap III – poz. 13 co należy uwzględnić w tej pozycji? Szczotki czy pralki?*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 26:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić uchwyty i szczotki (zgodnie z opisem podanym w odpowiedzi 19), ponadto powinien uwzględnić dostawę i montaż pralki wolnostojącej o wymiarach (GxSxW): ok. 55x60x85, pojemności: ok. 7 kg, klasie efektywności energetycznej: A+++, poziomie hałasu: pranie ok. 52 dB, wirowanie ok. 75 dB, prędkość wirowania ok. 1200 obr/min. Zamawiający koryguje zapisy w STiWOR.

#### **PYTANIE 27:**

*Ramy okienne zostały usunięte z przedmiaru. Nie ma ich na liście elementów zamiennych. Czy należy je wycenić?*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 27:**

Ram okiennych nie należy wyceniać.

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić wykończenie ościeży okien i fasad:

- na elewacji kamiennej i drewnianej blachą tytanowo-cynkową patynowaną,
- na pozostałych elewacjach wykończenie izolacją cieplną i wyprawą tynkarską, zgodnie z technologią lekką mokrą.

Ponadto Wykonawca w wycenie winien uwzględnić - montaż okien przy użyciu taśm do ciepłego montażu.

#### **PYTANIE 28:**

*Brak w przedmiarze elementów jak daszki i żaluzje na dachu w ośrodku. Czy należy je wycenić?*

#### **ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 28:**

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca w ofercie winien uwzględnić żaluzje/osłony systemowe na dachu budynku edukacji zgodnie z opisem zawartym w dokumentacji projektowej - Załącznik w formie elektronicznej dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://www.bip.pk.kielce.pl/budowa-osrodka-edukacji-przyrodniczej-na-ponidziu-w-m-umianowice-gm-kije-3/>

**Lokalizacja:** Pozwolenie Starostwo Pińczów: TOM I /05\_ARCHITEKTURA/ \_OŚRODEK EDUKACJI PRZYRODNICZEJ/OEP PBW OPIS.pdf – str. 45.

**PYTANIE 29:**

*Jaką windę należy wycenić: przeszklona czy pełną?*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 29:**

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w wycenie zamówienia windy pełnej, pod warunkiem zachowania parametrów określonych w dokumentacji projektowej.

**PYTANIE 30:**

*Brak w przedmiarach poszycia z płyt OSB dla dachu 4 i 5 w ośrodku edukacyjnym?*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 30:**

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca w ofercie winien uwzględnić poszycia z płyt OSB na dachu budynku edukacji (4,5) zgodnie z opisem zawartym w dokumentacji projektowej - Załącznik w formie elektronicznej dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://www.bip.pk.kielce.pl/budowa-osrodka-edukacji-przyrodniczej-na-ponidziu-w-m-umianowice-gm-kije-3/>

**Lokalizacja:** Pozwolenie Starostwo Pińczów: TOM I /05\_ARCHITEKTURA/ \_OŚRODEK EDUKACJI PRZYRODNICZEJ/OEP-PBW-A-A05.pdf.

**PYTANIE 31:**

*W przedmiarze instalacji sanitarnych – instalacja wody jest zapis: Hydrant HPdn25 z węzłem półsztywnym dł. 30 m i prądownicą umieszczony w szafce naściennej ze stali nierdzewnej” z uwagi na brak takiej informacji w opisie instalacji sanitarnych oraz projekcie wnętrz, prosimy o sprecyzowanie czy do wyceny należy przyjąć wykonanie szafki na hydranty ze stali nierdzewnej inox czy standardowej z blachy stalowej?*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 31:**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie standardowej szafki na hydranty z blachy stalowej.

**PYTANIE 32:**

*W udostępnionej przez zamawiającego dokumentacji są wizualizacje pomieszczeń w tym łazienki publicznej z umywalkami, które nie zgadzają się z opisami projektu wnętrz karty pomieszczeń. Prosimy o wyjaśnienie czy umywalki należy przyjąć do wyceny z projektu wnętrz czy wizualizacji? Jeżeli wizualizacji prosimy o podanie parametrów i wymiarów.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 32:**

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić osadzenie umywarek w łazienkach publicznych damskich i męskich (tj. 01/10, 01/38, 01/42, 01/09, 02/04) jak na wizualizacji.

Wymiary umywalek przyjąć wg karty pomieszczeń. Umywalki winny być osadzone w blatach z konglomeratu w kolorze białym, długość blatu: w świetle ściany (w pom. 01/09 umywalkę należy osadzić na blacie o długości ok. 100 cm), szerokość blatu: ok. 50 cm. Blat należy osadzić na wspornikach.

**PYTANIE 33:**

*Czy należy uwzględnić żaluzje/osłony systemowe na dachu budynku edukacji – etap I.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 33:**

Wykonawca w ofercie winien uwzględnić żaluzje/osłony systemowe na dachu budynku edukacji zgodnie z opisem zawartym w dokumentacji projektowej - Załącznik w formie elektronicznej dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://www.bip.pk.kielce.pl/budowa-osrodka-edukacji-przyrodniczej-na-ponidziu-w-m-umianowice-gm-kije-3/>

Lokalizacja: Pozwolenie Starostwo Pińczów:TOM I /05\_ARCHITEKTURA/\_OŚRODEK EDUKACJI PRZYRODNICZEJ/OEP PBW OPIS.pdf – str. 45.

**PYTANIE 34:**

*Czy należy uwzględnić ramy okienne z wysięgiem 40 cm od muru, w kolorze stolarki okiennej RAL 9007.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 34:**

Ram okiennych nie należy wyceniać.

Wykonawca w wycenie winien uwzględnić wykończenie ościeży okien i fasad:

- na elewacji kamiennej i drewnianej blachą tytanowo-cynkową patynowaną,
- na pozostałych elewacjach wykończenie izolacją cieplną i wyprawą tynkarską, zgodnie z technologią lekką mokrą.

Ponadto Wykonawca w wycenie winien uwzględnić - montaż okien przy użyciu taśm do ciepłego montażu.

**PYTANIE 35:**

*Ogrodzenie systemowe stacji trafo – czy należy uwzględnić w ofercie.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 35:**

Zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowymi do sieci dystrybucyjnej, nr 18-14/WP/00508 z dnia 11.05.2018 r. (warunki zostały udostępnione na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://www.bip.pk.kielce.pl/budowa-osrodka-edukacji-przyrodniczej-na-ponidziu-w-m-umianowice-gm-kije-3/> - w katalogu: DOKUMENTY FORMALNE/POZOSTALE\_DOK\_FORLANE), pkt.5 w zakresie Zakładu Energetycznego jest wykonanie ogrodzenia stacji z odrębnym wejściem od strony drogi gminnej.

Wobec powyższego Wykonawca w wycenie winien uwzględnić, w ogrodzeniu wybiegu dla zwierząt, ogrodzenie stacji Trafo z trzech stron.



**PYTANIE 36:**

*Brak w specyfikacji STWiOR\_Wyposażenie szczegółowego opisu wyposażenia technologii kuchni niezbędnego do prawidłowej wyceny - pozycje w przedmiarze od 34 do 44 d.1.6 -Etap I.*

**PYTANIE 37:**

*Brak w przedmiarach następujących elementów wyposażenia wyszczególnionych w specyfikacji STWiOR\_Wyposażenie:*

- a. Zlew porządkowy z baterią poz. 1.1 – Etap I.*
- b. Agregat typu Split poz. 4.1a – Etap I.*
- c. Umywalka wisząca z włącznikiem kolanowym poz. 5.1 – Etap I.*
- d. Umywalka wisząca z włącznikiem kolanowym poz. 6.7 – Etap I.*
- e. Umywalka wisząca z włącznikiem kolanowym poz. 7.1 – Etap I.*
- f. Odwodnienie liniowe poz. 7.11 – Etap I.*
- g. Umywalka wisząca z włącznikiem kolanowym poz. 8.1 – Etap I.*

**PYTANIE 38:**

*Brak w przedmiarach następujących elementów wyposażenia wyszczególnionych w opracowaniu Technologia kuchni Stacyjka – etap II:*

- a. Pojemniki, pokrywy, łyżki – poz. 1.3 Technologii kuchni Stacyjka – Etap II.*
- b. Umywalka z włącznikiem kolanowym – poz. 2.1 Technologii kuchni Stacyjka – Etap II.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 36, 37, 38:**

**W odpowiedzi na pytania Zamawiający załącza szczegółowe zestawienia wyposażenia technologii kuchni dla Ośrodka Edukacji Przyrodniczej (Etap I) i Stacyjki (Etap II). Na podstawie niniejszego załącznika należy dokonać wyceny.**

**PYTANIE 39:**

*Jednocześnie z uwagi na brak na chwilę obecną odpowiedzi na zadane przez nas pytania oraz mając na uwadze przygotowanie rzetelnej i kompletnej oferty prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o kilka dni roboczych.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 39:**

**Zamawiający informuje, iż w terminie określonym w art. 38 ust. 1 pkt. 3) ustawy Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na wszystkie zapytania do SIWZ, w związku z powyższym nie widzi konieczności zmiany terminu składania i otwarcia ofert. Dotychczasowe zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają obowiązujące.**

**PYTANIE 40:**

*Czy Inwestor wymaga zastosowania betonu F100 zgodnie z dokumentacją? W przedmiarze nie zostało to uwzględnione we wszystkich pozycjach np. Etap III poz. 14,15,26,27.*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 40:**

**Wykonawca w wycenie winien uwzględnić rodzaj betonu zgodny z dokumentacją projektową.**

**PYTANIE 41:**

*W przedmiarze dla etapu III np. poz. 94 i 100 zostały zamienione grubości izolacji styropianowych podposadzkowych z 15 cm na 5 cm. Prosimy o informację jaką grubość izolacji należy przyjąć (z projektu czy z przedmiaru)?*

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIE 41:**

**Wykonawca w wycenie winien uwzględnić styropian zgodny z dokumentacją projektową (posadzki ozn. na rysunkach symbolem PG – styropian gr.15 cm, posadzki ozn. symbolem PGi i PGz – styropianem gr. 5 cm).**

**Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie.**

**Jednocześnie Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia nie wpływają na termin składania i otwarcia ofert, które pozostają bez zmian.**

Świętokrzyskich i Nadnidziańskich  
Parków Krajobrazowych w Kielcach

Tomasz Hałatkiewicz