

## Zapytanie ofertowe

Zespół Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach  
ul. Łódzka 244, 25-655 Kielce

### Zaprasza

do złożenia oferty/~~udziału w rozpoznaniu cenowym~~ w sprawie wykonania okresowej kontroli stanu technicznego 3 obiektów budowlanych położonych w Kielcach ul. Łódzka 244, Krzyżanowicach Średnich 14 i Niwach Daleszyckich 26 w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.

Postępowanie prowadzone na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

#### 1. Ofertę należy złożyć:

- 1) w jednej zamkniętej kopercie, w siedzibie zamawiającego,
- 2) faksem na numer 41/3455191,
- 3) e-mailem na adres sekretariat@pk.kielce.pl

2. Na kopercie/ faksie/w e-mailu należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis " Okresowa kontrola stanu technicznego 3 obiektów budowlanych ZSiNPK".

3. Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego budynków, wykonywanej 1 raz w roku i zakresie o którym mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1a, pkt 1b Ustawy Prawo budowlane ( Dz.U. 2017 poz. 1332 z późn. zmian.)

#### Usługa obejmuje wykonanie:

##### 1) Sprawdzenie stanu technicznego;

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska

##### 2) Sporządzenie protokołu z kontroli w dwóch egzemplarzach dla każdego obiektu obejmującego między innymi:

- określenie stanu technicznego elementów obiektu budowlanego objętego kontrolą,
- rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów
- zakres robót remontowych i dostosowania obiektu do dalszej eksploatacji
- inne niezbędne informacje z przeprowadzenia kontroli

3) Uzupełnienie książki obiektów

### **Wykaz obiektów w których należy przeprowadzić kontrolę:**

#### **1) Budynek biurowy ul. Łódzka 244, 25-655 Kielce**

Obiekt składa się z trzech połączonych ze sobą części:

**Budynek główny**, parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony o łącznej pow. użytkowej 414,20m<sup>2</sup>, kubatura budynku 1242,30 m<sup>3</sup>

**Łącznik**, parterowy, podpiwniczony

Konstrukcja – tradycyjna murowana.

**Budynek pomocniczy**, parterowy z poddaszem nieużytkowym.

Konstrukcja obiektu – tradycyjna drewniana

Przedmiotowy obiekt wyposażony jest w instalacje wodno-kan., c.o. (z sieci), instalację wentylacji grawitacyjnej, instalację elektryczną, instalację techniczne, instalację odgromową.

#### **2) Budynek Ośrodka Dydaktyczno-Muzealnego i Edukacji Ekologicznej w Krzyżanowicach Średnich 14.**

Budynek z dwoma kondygnacjami nadziemnymi, podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym.

Konstrukcja tradycyjna, murowana o łącznej pow. użytkowej 335,00m<sup>2</sup>, kubatura budynku 3590 m<sup>3</sup>.

Przedmiotowy obiekt wyposażony jest w instalacje: wodną, kanalizacji sanitarnej, instalację elektryczną, c.o. z kotłownią, instalację odgromową teletechniczną, wentylacji grawitacyjnej.

#### **3) Budynek mieszkalny o funkcji edukacyjno – rekreacyjnej zlokalizowany w Niwach Daleszyckich 26.**

Budynek, parterowy z poddaszem użytkowym, nie podpiwniczony.

Konstrukcja – tradycyjna.

Powierzchnia użytkowa – 107,88 m<sup>2</sup>

Kontrole, o których mowa powyżej mogą przeprowadzić osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć kserokopie uprawnień budowlanych osób wykonujących czynności w specjalności uprawniającej przeprowadzenie kontroli oraz aktualną kserokopie dokumentu potwierdzające przynależność tych osób do izby branżowej.

4. W ofercie należy podać wartość brutto i wartość netto zamówienia.

5. Termin realizacji zamówienia:

od dnia podpisania umowy do dnia 19.10.2018 roku

6. Termin złożenia ofert:

Termin składania ofert upływa w dniu 03.10.2018r o godz.14:00,

Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone do nadawcy bez otwierania.

7. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

Pan/Pani Beata Jabłońska, ul. Łódzka 244, pok. nr 11  
tel. 41 345 58 80 wew.29

Beata Jabłońska  
[przygotował]

dn.24.09.2018r.

Z up. DYREKTORA  
Zespołu Świętokrzyskich i Nadnidziańskich  
Parków Krajobrazowych

*Krzysztof Wójcik-Daniluk*  
ZASTĘPCA DYREKTORA

.....  
[podpisał w imieniu zamawiającego]

W załączeniu:

- formularz ofertowy
- zdjęcia poglądowe