

UMOWA NR (wzór)

zawarta w dniur. w Kielcach
pomiędzy:

1/ Województwem Świętokrzyskim - Zespołem Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach z siedzibą ulica Łódzka 244, 25 - 655 Kielce; NIP: 959-18-80-918, Regon: 001390084 - zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez Dyrektora – Pana Tomasza Hałatkiewicza, który działa na podstawie upoważnienia Zarządu Województwa Świętokrzyskiego - uchwała nr 431/11 z dnia 6 lipca 2011 roku.

a

2/

.....
z siedzibą:.....
NIP:....., Regon: zwanym dalej „Wykonawcą”,

Umowę zawiera się w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi: „Opracowanie projektu planu ochrony dla Kozubowskiego Parku Krajobrazowego”.

§ 1

Zamawiający w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania: „Opracowanie projektu planu ochrony dla Kozubowskiego Parku Krajobrazowego” zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony oświadczają, że nie są im znane żadne okoliczności mogące czynić niniejszą umowę nieważną lub bezskuteczną.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie w zakresie wykonania umowy.

§ 3

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zamówienia polegającego na realizacji „Opracowania projektu planu ochrony dla Kozubowskiego Parku Krajobrazowego”.
2. Przedmiot umowy należy wykonać w zakresie, w terminach, w sposób zgodny z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą.
3. Szczegółowy zakres usług objętych umową zawiera szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy) oraz oferta Wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy), jako integralne części do umowy.

4. Ustala się termin realizacji przedmiotu umowy od dnia podpisania umowy do dnia 31 stycznia 2019 r. (zgodnie z SIWZ).
5. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym na każdym etapie wykonywania przedmiotu umowy. Wykonawca winien na bieżąco konsultować prace z Zamawiającym oraz Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Kielcach na każdym etapie wykonywania przedmiotu umowy.
6. Ustala się, że nie rzadziej niż raz w miesiącu w siedzibie Zamawiającego będą się odbywać konsultacje Wykonawcy z Zamawiającym na temat postępu prac, w których Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć.
7. Termin konsultacji będzie ustalał Zamawiający.
8. Zamawiający zobowiązuje się do zgłoszenia ewentualnych uwag do projektu stanowiącego przedmiot umowy, a Wykonawca jest zobowiązany do ich uwzględnienia.
9. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia zmian w zakresie ustawowych wymagań związanych z ochroną przyrody i opracowaniem planów ochrony realizując przedmiot niniejszej umowy.
10. Wykonawca jest zobowiązany informować niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie przez niego, określonego w niniejszej umowie, terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Tytułem wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodne ze złożoną ofertą tj.: za wykonanie usługi w zakresie opracowania projektu planu ochrony dla Kozubowskiego Parku Krajobrazowego (zgodnie z ofertą) w kwocie: złotych brutto, (słownie), w tym kwota netto: złotych netto, (słownie).
2. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy wystawi faktury częściowe po każdorazowym odbiorze przez Zamawiającego w formie protokołów odbioru każdego z trzech etapów prac.
Ustala się następujące etapy i zakres prac zgodnie z kalkulacją cenową znajdującą się w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy:
 - a) IV kwartał 2017 – faktura wystawiona najpóźniej do dnia 15 grudnia 2017 roku; zakres prac zgodnie z zapisami z załącznika nr 1 do umowy, na kwotę: złotych brutto, (słownie), w tym kwota netto: złotych netto, (słownie);
 - b) IV kwartał 2018 – faktura wystawiona najpóźniej do dnia 15 października 2018 roku; zakres prac zgodnie z zapisami z załącznika nr 1 do umowy, na kwotę: złotych brutto, (słownie), w tym kwota netto: złotych netto, (słownie);
 - c) I kwartał 2019 – faktura wystawiona najpóźniej do dnia 15 lutego 2019 roku; zakres prac zgodnie z zapisami z załącznika nr 1 do umowy, na kwotę: złotych brutto, (słownie), w tym kwota netto: złotych netto, (słownie).

3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy, w tym również wynagrodzenie Wykonawcy za przeniesienie praw autorskich do przedmiotu zamówienia na wszystkich polach eksploatacji oraz za udzielenie zgód i zezwoleń określonych w umowie.
4. Kwota, o której mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z realizacją niniejszej umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktur VAT jest potwierdzenie wykonania całości przedmiotu umowy z danego etapu zamówienia podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

WARUNKI WYKONANIA USŁUGI

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług oraz w sposób kompletny z punktu widzenia celu, któremu przedmiot umowy ma służyć.
2. W celu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca nie ma prawa do zaciągania żadnych zobowiązań mogących rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego oraz występowania w jego imieniu w zakresie nie objętym niniejszą umową.
3. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu bez zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem w szczególności ochrony danych osobowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 922) i ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa, na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 ze zm.).
5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad prawnych i faktycznych oraz roszczeń osób trzecich.
6. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków określonych w ust. 4 lub 5, odpowiada on wobec osób trzecich za ewentualne naruszenie ich praw (w przypadku zgłoszenia roszczeń wobec Zamawiającego) i zobowiązuje się zaspokoić roszczenie tych osób.
7. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w złożonej dokumentacji (czy też przedmiocie umowy) Zamawiający zgłosi Wykonawcy reklamację pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
8. Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad w terminie 10 dni od ponownego pisemnego zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.
9. Protokoły odbioru prac, o których mowa w § 4 ust. 2 stanowiące podstawę do wystawienia faktury, zostaną sporządzone po usunięciu wad przez Wykonawcę.
10. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach merytorycznych dotyczących usługi jest: Ze strony Wykonawcy informacji udzielają osoby reprezentujące firmę tj.

11. Umowa zostanie przez Wykonawcę zrealizowana przy pomocy następujących osób, zgodnie z danymi wskazanymi w ofercie:
 - a) – specjalista w zakresie biologii,
 - b) - specjalista w zakresie leśnictwa,
 - c) - specjalista w zakresie geologii lub geografii,
 - d) - specjalista w zakresie ochrony walorów kulturowych i krajobrazu,
 - e) - specjalista w zakresie gospodarki przestrzennej oraz urbanistyki,
 - f) - specjalista od przyrodniczych systemów informacji przestrzennej,
 - g),, - specjaliści ds. opracowania technicznego projektu.
12. Wykonawca zobowiązany jest z własnej inicjatywy zapewnić zastępstwo w przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub wypadku którejkolwiek z osób personelu,
 - b) jeżeli jest konieczne zastąpienie którejkolwiek z osób ze składu personelu z innych przyczyn, niż wymienione w punkcie a), które nie są zależne od Wykonawcy.
13. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o zmianę którejkolwiek z osób ze składu personelu określonego w ust. 11, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków w należyty sposób.
14. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany którejkolwiek z osób ze składu personelu Wykonawcy, proponowana osoba musi posiadać doświadczenie i/lub kwalifikacje co najmniej na poziomie odpowiadającym wymaganiom określonym w SIWZ dla danego stanowiska oraz co najmniej równym osobie zastępowanej.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za faktury nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania faktur zgodnych z postanowieniami w § 4 ust. 2, 3 i 6, które Wykonawca wystawi po wykonaniu usługi (zgodnie z § 4 ust. 3) oraz podpisaniu protokołów odbioru, na konto Wykonawcy:
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu poprawnie sporządzone faktury wystawione na:
Nabywca: Województwo Świętokrzyskie, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce, NIP 959-15-06-120,
Odbiorca i płatnik: Zespół Świętokrzyskich i Nadnidziańskich Parków Krajobrazowych w Kielcach, ul. Łódzka 244, 25-655 Kielce.
Faktury nieprawidłowe pod względem formalnym i merytorycznym zgodnym z § 4 ust. 3, błędnie wypełnione lub/oraz niepodpisane nie zostaną przez Zamawiającego zaakceptowane i zostaną zwrócone do poprawy. W takiej sytuacji termin zapłaty biegnie od dnia złożenia prawidłowej faktury.

§ 7

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania z chwilą odbiorów przedmiotu niniejszej umowy.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące sposoby dysponowania opracowaniem i jego wykorzystania:
 - a) zwielokrotnianie i utrwalanie przedmiotu umowy lub jego części poprzez wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, niezależnie od ilości egzemplarzy,
 - b) użyczenie i najem,

- c) wprowadzanie do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń,
 - d) publiczne prezentowanie opracowanych materiałów, udostępnianie ich w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - e) wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy materiałów,
 - f) wprowadzanie i wykorzystywanie we wszelkich formach i w każdy sposób w sieci internet oraz innych sieciach komputerowych,
 - g) wykorzystywanie przy wykonywaniu innych opracowań.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 1 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do wykonywania autorskich praw zależnych oraz zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu niniejszej umowy.
 4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust 1 niniejszej umowy, Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji opracowań oraz adaptacji przedmiotu umowy oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie Zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji, opracowań i adaptacji tej dokumentacji. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do aktualizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu.
 5. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio w przypadku zlecenia przez Wykonawcę części lub całości prac związanych z realizacją niniejszej umowy osobom trzecim. Wykonawca zobowiązuje się umieścić w umowach z tymi osobami postanowienia pozwalające na realizację niniejszej umowy, również w zakresie przeniesienia praw autorskich majątkowych i udzielenie zgód i zezwoleń, zgodnie z § 7 ust. 1-4.
 6. W przypadku, gdy osoba trzecia wystąpi przeciwko Zamawiającemu z roszczeniem o naruszenie praw autorskich poprzez wykorzystanie przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie pokryć zasądzone koszty zastępstwa procesowego, koszty sądowe oraz zapłacić odszkodowanie lub koszty polubownego załatwienia sprawy – w zakresie w jakim uznał roszczenie osoby trzeciej.

§ 8

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udzieli gwarancji na opracowany projekt planu ochrony w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru z ostatniego etapu i co najmniej 3 miesiące od dnia uchwalenia planu ochrony przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego. W tym okresie Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej poprawy planu ochrony (projektu planu ochrony) wraz z dokumentacją. Wszelkie zmiany do planu ochrony, które w tym okresie naniesie Wykonawca, zobowiązuje się tego dokonać w ramach kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Strony ustalają termin rękojmi za wady na okres równy okresowi udzielonej gwarancji, zaś Zamawiający będzie uprawniony do wykonywania uprawnień zarówno z rękojmi jak i gwarancji niezależnie – wg własnego uznania.

§ 9

DOPUSZCZALNE ZMIANY UMOWY

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności z zachowaniem warunków dopuszczalności zmiany umowy określonych przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Istotna zmiana postanowień umowy w zakresie zmiany sposobu i terminów jest dopuszczalna gdy:
 - a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na sposób realizacji, zakres lub termin wykonania przedmiotu umowy;
 - b) zaistnieją okoliczności uniemożliwiające choćby częściowe wykonywanie umowy tj. wystąpienie siły wyższej,
 - c) wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne, przyrodnicze odbiegające znacząco od typowych, które uniemożliwiają prowadzenie prac lub ich prawidłową realizację, a jednocześnie, jeżeli niemożliwość nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - d) w wyniku działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które nie są konsekwencją winy Wykonawcy.
3. W przypadku gdy w ocenie Wykonawcy zaistnieją okoliczności, o których mowa w ust. 2 uzasadniające zmianę umowy, będzie on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu pisemnego wniosku dotyczącego zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 powinien zostać przekazany nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia, w którym Wykonawca powziął informacje o danym zdarzeniu lub okolicznościach.
5. W terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany wraz z uzasadnieniem.
6. Zmiany danych teleadresowych, danych rejestrowych, zmiany redakcyjne umowy nie stanowią zmiany umowy.

§ 10

KARY UMOWNE, WARUNKI Odstąpienia od umowy

1. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zobowiązany jest on do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W razie niedotrzymania terminu realizacji Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 0,01% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. W razie niedotrzymania obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi na opracowany projekt planu ochrony w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania przez strony protokołów odbioru z ostatniego etapu i co najmniej 3 miesiące od dnia uchwalenia planu ochrony przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego, o których mowa w § 7 ust. 6, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot zamówienia na rzecz Wykonawcy – chyba że część przedmiotu zamówienia będzie możliwa do wykorzystania

dla Zamawiającego, wówczas ma on prawo do tej części przedmiotu umowy za wynagrodzeniem ustalonym przez strony na podstawie stawek wynikających z oferty Wykonawcy.

5. Kwota kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej podlega potrąceniu z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, natomiast kwota kary umownej, o której mowa w ust. 3 podlega zapłacie w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia Zamawiającego o odstąpieniu od umowy.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, w przypadku gdy kwota kary umownej nie pokryje w pełnej wysokości poniesionej szkody.
7. Za brak udziału w realizacji zamówienia podmiotów określonych zgodnie z art. 22a ust. 1 Pzp, przy jednoczesnym braku zastąpienia tych podmiotów zgodnie z art. 36b ust. 2 Pzp – w wysokości 10.000,00 złotych za każde stwierdzone naruszenie.
8. Za brak udziału w realizacji zamówienia podmiotów określonych zgodnie z § 5 ust. 11 umowy – w wysokości 5.000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy poprzez złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy wraz z uzasadnieniem, w następujących przypadkach:
 - a) gdy zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - b) w przypadku wystąpienia siły wyższej, przez co należy rozumieć wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym) nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą Stron, następstwem którego Strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiające którejkolwiek ze Stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy, w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. Zamawiającemu – poza przypadkami wskazanymi w umowie – przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy poprzez złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy wraz z uzasadnieniem, jeżeli stwierdzone zostanie notoryczne naruszenie obowiązków określonych w § 5 umowy, jak również w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca zawrze umowę z podwykonawcą z naruszeniem postanowień niniejszej umowy;
 - b) gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części a także zostało wszczęte postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego najpóźniej następnego dnia po zaistnieniu danej okoliczności;
 - c) gdy Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;
 - d) gdy Wykonawca nieprawidłowo realizuje przedmiot umowy i pomimo wezwania Zamawiającego nie zmienia sposobu jego realizacji.
8. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu zamówienia za okres realizacji umowy.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy O prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1- szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA